

Anhang 1 zum Vertrag über die Lieferung von Trink- und Brauchwasser zwischen Bottenwil, Uerkheim und Holziken

Berechnung Investitionskosten und Wasserzins

Datum: 07.10.2024

Bau Wasserleitung von Pumpwerk Siegel zur Gemeindegrenze Uerkheim	
Baumeisterarbeiten	CHF 85'000.00
Sanitär / Rohrverlegung	CHF 35'000.00
Aufwand Ingenieure	CHF 17'000.00
Baunebenkosten	CHF 9'568.00
Reserve	CHF 10'693.80
Total exkl. Mwst.	CHF 157'261.80
Total inkl. Mwst. (8.1%)	CHF 170'000.00
Entschädigungen exkl. MWST	CHF 6'000.00
Total inkl. Mwst. gerundet	CHF 176'000.00

Umbau Pumpwerk Siegel damit Wasser in beide Richtungen gefördert werden kann	
Steuerung	CHF 40'000.00
UV Anlage	CHF 9'348.00
Pumpenbau	CHF 9'204.05
Rohrleitungsbau	CHF 30'640.00
Baunebenkosten	CHF 2'000.00
Reserve	CHF 9'177.98
Total exkl. Mwst.	CHF 100'370.03
Total inkl. Mwst. (8.1%)	CHF 108'500.00
Abzüglich Investitionsbeitrag Holziken	-CHF 60'000.00
Total inkl. Mwst. gerundet	CHF 48'500.00

Total Investitionen Gemeinde Bottenwil für Abschnitt 2	
Total inkl. Mwst. gerundet	CHF 224'500.00

Folgende Investitionen sollen über den Verkauf von Wasser nach Uerkheim/Holziken finanziert werden	
Investitionssumme	CHF 224'500.00
Kostenanteil Wasserleitungsbau von 12.5% an 176'000.-	CHF 22'000.00
Kostenanteil Umbau Pumpwerk Siegel gem. sep. Berechnung	CHF 15'000.00
Total inkl. Mwst.	CHF 187'500.00
Total über Wasserzins zu finanzierende Investitionssumme	CHF 187'500.00

Berechnung Wasserzins von Bottenwil an Uerkheim	
Jährliche Abschreibung Wasserleitung über 50 Jahre (154'000/50 Jahre)	CHF 3'080.00
Jährliche Abschreibung Installationen Pumpwerk Siegel über 15 Jahre (33'500.-/15 Jahre)	CHF 2'233.33
Verzinsung von Restinvestition von 187'500.- mit Zins 1.5% / 2	CHF 1'406.25
Aufwand jährliche Stromkosten UV Anlage	CHF 584.25
Aufwand jährliche Stromkosten Pumpenbetrieb	CHF 3'000.00
Aufwand Brunnenmeister pro Jahr geschätzt	CHF 1'500.00
Reparaturen und Unterhalt technische Geräte etc. geschätzt	CHF 1'700.00
Wasserzins bei 10 Rp./m3 bei Verkaufsmenge von 30'000m3/Jahr	CHF 3'000.00
Total jährliche Kosten welche über Wasserzins zu finanzieren sind	CHF 16'503.83

Wasserzins pro m3 Wasser bei Übergabe an Uerkheim an Gemeindegrenze bei Bezugsmenge von 30'000m3 / Jahr (Verrechnung von Bottenwil an Uerkheim)	CHF 0.55
--	-----------------

Bau Wasserleitung von Gemeindegrenze Uerkheim bis ins Wassernetz Uerkheim	
Baumeisterarbeiten	CHF 60'000.00
Sanitär / Rohrverlegung	CHF 28'000.00
Aufwand Ingenieure	CHF 9'500.00
Baunebenkosten	CHF 8'284.00
Reserve	CHF 9'942.18
Total exkl. Mwst.	CHF 115'726.18
Total inkl. Mwst. (8.1%)	CHF 125'100.00
Entschädigungen	CHF 2'200.00
Zwischentotal	CHF 127'300.00
Abzüglich Investitionsbeitrag Holziken	CHF 60'000.00
Total inkl. Mwst. gerundet	CHF 67'500.00

Berechnung Wasserzins von Uerkheim an Bottenwil	
Jährliche Abschreibung Wasserleitung Abschnitt 2 (67'500.- / 50 Jahre)	CHF 1'350.00
Abzüglich Anteil Uerkheim - Holziken 87.5%	CHF 1'181.25
Total jährliche Abschreibung zu Lasten Bottenwil	CHF 168.75
Verzinsung von 15'000.- mit Zins 1.5% / 2	CHF 112.50
Aufwand Brunnenmeister	CHF 1'000.00
Total jährliche Kosten welche über Wasserzins zu finanzieren sind	CHF 1'281.25

Verrechnungen von Uerkheim an Bottenwil	
Pauschale Entschädigung für Aufwand für Verbindungsleitung	CHF 1'281.25
Wasserzins analog Abgabepreis Bottenwil an Uerkheim	CHF 0.55

Berechnung Wasserzins von Uerkheim an Holziken	
Jährliche Abschreibung Wasserleitung Abschnitt 2 (67'500.- / 50 Jahre)	CHF 1'350.00
Abzüglich Anteil Bottenwil 12.5%	CHF 168.75
Total jährliche Abschreibung zu Lasten Holziken	CHF 1'181.25
Verzinsung von 67'500.- mit Zins 1.5%/2	CHF 506.25
Aufwand jährliche Stromkosten	CHF 0.00
Aufwand Brunnenmeister pro Jahr	CHF 1'200.00
Reparaturen und Unterhalt technische Geräte etc.	CHF 0.00
Wasserzins bei 10 Rp./m3 bei Weiterverkauf von 30'000m3/Jahr	CHF 3'000.00
Total jährliche Kosten welche über Wasserzins zu finanzieren sind	CHF 5'887.50

Wasserzins pro m3 Wasser bei Übergabe an Holziken an Gemeindegrenze bei Bezugsmenge von 30'000m3 / Jahr (ohne Weiterverrechnung Kosten von Bottenwil)	CHF 0.20
--	-----------------

Total Wasserzins welchen Holziken an Uerkheim bezahlen muss für Wasser aus dem Uerkental, dabei sind die Investitionskosten der Gemeinden Bottenwil und Uerkheim abgedeckt und finanziert. Die Investitionsbeiträge von Holziken von 2x 60'000.- sind berücksichtigt und führen zu tieferen Wasserzinsen.	CHF 0.75
--	-----------------